

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1220001:1024, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, п. Мулянка, ул. Октябрьская
(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

20.07.2020

СЭД-2020-299-01-12-01вн-36

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 15.06.2020 № СЭД-2020-299-01-01-02-05С-46 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (уменьшение минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:1220001:1058 с 3 до 0 метров (с северной и западной стороны), уменьшение минимального расстояния от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:1220001:2936 с 3 до 0 метров (с восточной стороны), увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка с 60% до 75%), установленных для территориальной зоны О-1 – «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» Правилами землепользования и застройки Лобановского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 28.05.2020 № 55, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1220001:1024, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, п. Мулянка, ул. Октябрьская.



Публичные слушания состоялись 09 июля 2020 года в 16:00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское сельское поселение, с. Лобаново, ул. Культуры, д. 2/1 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 3 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем Стремоусова Анастасия Константиновна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1.Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1220002:1024, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, п. Мулянка, ул. Октябрьская, направить главе Пермского муниципального района.

3.Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Лобановского сельского поселения для территориальной зоны О-1 – «Зона делового, общественного и коммерческого назначения», в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:1220001:1058 с 3 до 0 метров (с северной и западной стороны), уменьшения минимального расстояния от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:1220001:2936 с 3 до 0 метров (с восточной стороны), увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 60% до 75%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1220001:1024, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, п. Мулянка, ул. Октябрьская.

4.Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Е.Г. Небогатикова

